

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
FACULTAD DE CIENCIAS HUMANAS
MAESTRÍA EN CIENCIAS SOCIALES

Seminario:

“Reestructuración Urbana: escalas, agentes, procesos y formas espaciales en la redefinición de la urbanización contemporánea”

Año lectivo: 2026

Carga horaria: 40 horas (distribuidas entre horas de dictado de clases presenciales y virtuales, uso del aula virtual, lectura y trabajo final).

Fechas:

13, 14 y 15 de agosto de 2026

20, 21 y 22 de agosto de 2026

Modalidad:

El equipo docente dictará el Seminario bajo modalidad presencial en sede (FCH) y mediado por tecnologías.

1. Equipo docente

- **Dra. Josefina Di Nucci:** Facultad de Ciencias Humanas. Instituto de Geografía, Historia y Ciencias Sociales (IGEHCS). UNICEN. CONICET. (*Coordinación*).
- **Dr. William Ribeiro da Silva:** Instituto de Geociências, Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ), Brasil e investigador del CNPq (Brasil).
- **Dra. Lirian Melchior:** Instituto de Geociências, Universidade Federal Rural do Rio de Janeiro (UFRRJ), Brasil.
- **Dra. Derlis Daniela Parserisas:** Facultad de Ciencias Humanas. Instituto de Geografía, Historia y Ciencias Sociales (IGEHCS). UNICEN. CONICET.

2. Fundamentación

Los profundos cambios en la dinámica de la economía y de la política mundial producen y son producidos en el momento contemporáneo por múltiples crisis. Las

crisis internacionales y nacionales, propias del desarrollo del capitalismo avanzado, afectan de manera profunda en América Latina como característica de nuestras formaciones económicas dependientes. Esto genera alteraciones significativas en los espacios y territorios, situando a los espacios urbanos como epicentros de nuevas formas y procesos espaciales, con nuevos elementos de desigualdad urbana. Históricamente, en momentos de crisis estructurales, las mayores modificaciones en la producción de lo urbano y de las ciudades se procesan en diferentes niveles y dimensiones, presentando una reconfiguración que abarca desde las redes urbanas hasta las ciudades en sus diversas posiciones geográficas y tamaños.

En este contexto, se destaca el reciente protagonismo de las *ciudades medias* a través de la expansión de acciones en el territorio por parte de los distintos capitales involucrados en los procesos de urbanización. Consecuentemente, se transforman las jerarquías entre ciudades, las formas de los espacios urbanos y las actividades comerciales, industriales y financieras, relacionadas con el extractivismo y el agronegocio ante las nuevas escalas de agentes económicos que actúan progresivamente en red.

La dinámica de las ciudades resulta de la interacción entre sus áreas, donde las relaciones de producción, circulación y consumo exigen una constante mutación y adaptación de sus formas. A partir de las consideraciones de Santos (1994), Castells (2000), Sposito (1999) y Corrêa (1995), entendemos la ciudad como un espacio donde las contradicciones y las divisiones sociales y territoriales del trabajo se manifiestan intensamente. En la reestructuración de la economía nacional, la movilidad urbana y las migraciones se evidencia la complejidad de las nuevas configuraciones urbanas. El espacio urbano, aún en un proceso de fragmentación, posee áreas complementarias y concurrentes que refuerzan la segregación, creando formas que varían desde asentamientos precarios hasta barrios cerrados de alto estándar. La ciudad, que ha implosionado y explotado, simultáneamente, es producida bajo nuevas lógicas vinculadas a la financiarización de la vida cotidiana, la logística, los nuevos patrones de consumo y la redefinición de los centros y centralidades urbanas.

3. Objetivos:

- Debatir los aspectos innovadores de la Teoría de la Urbanización como lectura posible del momento complejo de mutaciones económicas y territorios en reestructuración.
- Identificar y desarrollar las escalas de acción de los agentes productores de los espacios urbanos y sus estrategias para la ampliación de las lógicas de reproducción del capital.
- Analizar las nuevas jerarquías urbanas, con especial énfasis en los nuevos roles y contenidos de las ciudades medias en reestructuración.
- Discutir las formas espaciales urbanas y las nuevas dinámicas migratorias, comerciales, industriales, de servicios financieros, del agronegocio y del extractivismo.
- Comprender las relaciones entre movilidad urbana y procesos migratorios en ciudades medias, comprendiendo cómo los flujos poblacionales influyen en la organización socioespacial y el acceso a la ciudad.
- Analizar diferentes realidades territoriales y urbanas de Brasil y Argentina a partir de estudios sobre los circuitos de la economía urbana.

4. Contenidos y Bibliografía por Unidad

Unidad 1: Teoría de la Urbanización. Orígenes y tendencias; ritmos, procesos y formas espaciales

Teoría de la Urbanización. Lecturas e interpretaciones teóricas sobre la ciudad y lo urbano a lo largo del tiempo. El proceso de urbanización. Agentes sociales y perspectivas históricas. Urbanización y dinámicas económicas. Industrialización y difusión del comercio y del consumo. La formación del medio técnico-científico e informacional. Metropolización y redes urbanas.

Bibliografía Obligatoria:

BRENNER, N. Espaços da urbanização: o urbano a partir da teoria crítica. 1. ed. Rio de Janeiro: Letra Capital: Observatório das Metrôpoles, 2018.

<https://www.observatoriodasmetropoles.net.br/wp-content/uploads/2020/06/Espa%C3%A7os-da-Urbaniza%C3%A7%C3%A3o-Estudos-em-Teoria-Cr%C3%ADtica-Urbana.pdf>

- GOTTDIENER, M. (2010). *A produção social do espaço urbano* . 2. ed. São Paulo: EDUSP.
- SANTOS, M. (2012). *Por uma economia política da cidade: o caso de São Paulo*. 2. ed. São Paulo: EDUSP.
- SANTOS, M. (2000). *La naturaleza del espacio. Técnica y tiempo. Razón y emoción*. Barcelona: Ariel.
- SOJA, E. (1993). *Geografias pós-modernas: a reafirmação do espaço na teoria social crítica*. Rio de Janeiro: Jorge Zahar Editor.

Bibliografía Complementaria:

- ASCHER, F. (1995). *Métapolis ou l'avenir des villes* . Paris: Odile Jacob.
- BENKO, G. (1999). *As regiões ganhadoras: reflexões sobre a economia geográfica* . Oeiras: Celta Editora. (Versión en español).
- SANTOS, M. (1982). *Ensaio sobre a urbanização latino-americana* . São Paulo: Hucitec.
- SENNETT, R. (1988). *O declínio do homem público: as tiranias da intimidade* . São Paulo: Companhia das Letras. (Versión en español).
- SMITH, N.; WILLIAMS, P. (1986). *Gentrification of the city*. Boston: Allen & Unwin.

Unidad 2: Procesos y Formas Espaciales Urbanas Contemporáneas: dinanismos de los circuitos de la economía urbana

Capital financiero y capital inmobiliario. Digitalización del espacio urbano. Finanzas, técnica, información y consumo como variables dominantes. Plataformas digitales en el comercio. Nuevos actores en la intermediación financiera digital: bancos, entidades no bancarias y FinTech. Circuitos de la economía urbana. Oligopolio, concentraciones y división territorial del trabajo corporativa. La economía de la pobreza. Créditos, endeudamiento y pobreza.

Bibliografía Obligatoria:

- ARROYO, M. (2021). *Digitalização e financeirização do território: uma imbricação que se renova no capitalismo do século XXI*.

- LAZZARATO, M. (2013). La fábrica del hombre endeudado. Ensayo sobre la condición neoliberal. Buenos Aires-Madrid: Amorrortu editores. p. 9-42.
- PARSERISAS, D. y SCHIAFFINO, G. (2023). "Nuevos usos del territorio, intermediación financiera y convergencia tecnológica en Argentina". *Geograficando*, 19(1).
https://www.memoria.fahce.unlp.edu.ar/art_revistas/pr.16074/pr.16074.pdf
- PRADILLA COBOS, E. (2018). *Formas productivas, fracciones del capital y reconstrucción urbana en América Latina*. Economía de las ciudades de AL hoy, Vol. I. http://www.emiliopradillacobos.com/articulos/2018.Formas_productivas.pdf
- SILVEIRA, M. L. (2023). "Fenómeno técnico contemporáneo: elementos para el estudio de las ciudades medias". En: Henríquez, C. et al. (eds.). *Urbanización y ciudades medias*. Santiago: GEOLibros, pp. 45-55.
- TOZI, F. (2022). "Digitalização do espaço e uso algorítmico do território". En: ARROYO, M.; SILVA, A. (orgs.). *Instabilidade dos territórios*. São Paulo: FFLCH/USP, pp. 265-276.

Bibliografía Complementaria:

- CONTEL, F. B. (2020). Entrevista 'Las finanzas en el mundo contemporáneo'. *Revista Entre-Lugar (UFGD. Impresa)*, vol. 11, págs. 285-292.
- CHESNAIS, F. (1999). La mundialización financiera. Génesis, costos y desafíos. Buenos Aires: Losada. p. 19-43.
- LERENA RONGVAUX, N. (2022). "Tendencias de mercantilización de la vivienda en América Latina: el submercado de alquileres temporarios a través de plataformas digitales. AIRBNB en Ciudad de Buenos Aires". *Geograficando*, 18(2), p. 115.
<https://doi.org/10.24215/2346898Xe115>
- SRNICEK, N. (2018). Capitalismo de plataformas. Buenos Aires: Caja Negra Editora. pp. 39-86.

Unidad 3: Reestructuración urbana y de las ciudades

Reestructuración económica, reestructuración productiva y reestructuración urbana. Nuevas espacialidades de la ciudad contemporánea. Espacios públicos, comercio, consumo y producción de la vivienda. Centros, centralidades y fragmentación socioespacial. Redes urbanas y globalización. Jerarquías y heterarquías urbanas. Metrópolis, ciudades medias y urbanización corporativa.

Bibliografía Obligatoria:

- BRENNER, N. (org.). *Implosions/Explosions: Towards a Study of Planetary Urbanization*. Berlín: Jovis, 2014.
- DAVILA, A. (2016). *El mall: the spatial and class politics of shopping malls in Latin America*. Berkeley: University of California Press.
- LOW, S. M. (2000). *On the plaza: the politics of public space and culture*. Austin: University of Texas Press.
- SANTOS, M. (1990). *Metrópole corporativa fragmentada: o caso de São Paulo*. São Paulo: Hucitec: Secretaria de Estado da Cultura.
- SILVA, W. R. (2024/2025) *Espaços de Consumo e Cidades Médias: Reflexões e Questões Recentes*. Espaço Aberto, Rio de Janeiro, v. 14, n. esp., p. 101-115.
- SPOSITO, M. E. B. (2004). *Reestruturação urbana e segregação socioespacial no interior paulista*. Presidente Prudente: UNESP.
- TAYLOR, P. (2004). *World City Network: A Global Urban Analysis*. Londres: Routledge.

Bibliografía Complementaria:

- BRENNER, N. (2004). *New state spaces: urban governance and the rescaling of statehood*. Oxford: Oxford University Press, 368 p.
- HARTSHORN, T. (1992). *Edgeless city*. New York: Wiley.
- KNOX, P; TAYLOR, P. (org.). (1995). *World Cities in a World-System*. Cambridge: Cambridge University Press.
- PFISTER, N. et al. (2000). *Polycentric or dispersion? Changes in center employment in metropolitan Sydney*. Sydney: University of Sydney.

Unidad 4: Procesos migratorios en la producción de las dinámicas económicas contemporáneas frente a la reestructuración urbana

Reestructuración política y dinámica poblacional. Globalización y migraciones. Redes y fronteras. Reestructuración urbana y ciudades medias.

Bibliografía Obligatoria:

- GAUDEMAR, J. P. (s/f). *Mobilidade do trabalho e acumulação do capital* , pp. 185-211.
- HAESBAERT, R. (2004). *O mito da desterritorialização: do fim dos territórios à multiterritorialidade* . Rio de Janeiro: Bertrand Brasil, pp. 235-278.
- REIS, R. R. (2004). "Soberania, direitos humanos e Migrações internacionais". *Revista Brasileira de Ciências Sociais* , 19(55).
- SASSEN, S. (2002). "Será este o caminho? Como lidar com a imigração na era da globalização". *Revista Crítica de Ciências Sociais* , 64, pp. 41-54. Enlace
- SAYAD, A. (2000). "O retorno, elemento constitutivo da condição do imigrante". *Travessia* , São Paulo, n. especial, pp. 7-32.

Bibliografía Complementaria:

- HAESBAERT, R. (2014). *Viver no limite*. Rio de Janeiro: Bertrand Brasil.
- MARTINS, J. (1986). "O vôo das andorinhas". En: *Não há terras para plantar neste verão* .
- PÓVOA-NETO, H. (2005). "A criminalização das migrações na nova ordem internacional". En: Póvoa-Neto, H.; Ferreira, A. (orgs.). *Cruzando Fronteiras Disciplinares*. Rio de Janeiro: Revan.
- SANTOS, G. A. (2007). *Estado, redes sociais e fronteira: a migração ao Sul Catarinense para os Estados Unidos*. Tesis Doctoral, UFSC.

Unidad 5. Investigaciones y debates sobre la urbanización argentina y brasileña.

Metodologías, resultados, perspectivas. Casos y ejemplos de estudio. Taller de investigación con los/as estudiantes a partir de sus temas de interés.

Bibliografía Obligatoria:

DI NUCCI, J. y HIESE, M. (2018). Las franquicias de comercialización como manifestación del circuito superior: el capital, una variable explicativa, *Revista Huellas*, Vol. 22, N. 2, p. 75-96.

MAIA, D. S.; SILVA, W. R.; WHITACKER, A. M. (org.). Centro e centralidade em cidades médias. São Paulo: Cultura Acadêmica, 2017. 285 p. Disponível em: <https://www.culturaacademica.com.br/catalogo/centro-e-centralidade-em-cidades-medias/> . Acesso em: 23 jun. 2026.

SANTOS, M.; SILVEIRA, M. L. (2001). O Brasil: território e sociedade no início do século XXI. Rio de Janeiro: Record, 471 p

SILVEIRA, M. L. (Coord.). (2016). Circuitos de la economía urbana. Ensayos sobre Buenos Aires y São Paulo. Buenos Aires: Café de las Ciudades.

5. Metodología de Trabajo y Sistema de Evaluación

El seminario se desarrollará mediante clases teóricas y prácticas que incluyen:
Introducción docente: presentación y tratamiento exhaustivo de los contenidos por parte de los/as profesores/as.

Discusión crítica: debate colectivo sobre la bibliografía, articulando los conceptos con los proyectos de investigación o tesis de los cursantes.

Aula Virtual: uso del Campus virtual de la FCH para la provisión de materiales, bibliografía digital y recursos audiovisuales.

Presentaciones cortas sobre temas de investigación de Argentina y Brasil.

Condiciones de Aprobación:

Asistencia: acreditar una participación mínima del 70% de las clases.

Evaluación Final: elaboración y entrega de un **trabajo escrito integrador e individual** sobre una temática específica del seminario. La calificación final será numérica, con nota 6 (seis) como mínimo.

Requisitos Formales: extensión de 10 a 15 páginas, formato Times New Roman 12, interlineado 1,5. Los cursantes deben demostrar capacidad de asimilación de los elementos teórico-metodológicos y poner en discusión a los autores principales del programa.

6. Cronograma Detallado de Clases

Fecha	Turno	Unidad/Tema	Responsable
13/08/2026	Mañana	Unidad 1	Prof. William
13/08/2026	Tarde	Unidad 1	Prof. William
14/08/2026	Mañana	Unidad 2	Prof. Derlis
14/08/2026	Tarde	Unidad 2	Prof. Derlis
15/08/2026	Mañana	Unidad 3	Prof. William
20/08/2026	Mañana	Unidad 3	Prof. William
20/08/2026	Tarde	Unidad 3	Prof. William
21/08/2026	Mañana	Unidad 4	Prof. Lirian
21/08/2026	Tarde	Unidad 4	Prof. Lirian
22/08/2026	Mañana	Unidad 5	Profs. Josefina, William, Lirian y Derlis